

Примењују се од 01.07.2025. године

ТАКСЕ

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09,64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) сва акта која у вези са обједињеном процедуром доносе надлежни органи и имаоци јавних овлашћења, као и поднесци и документи који се достављају, укључујући и техничку документацију, достављају се у форми електронског документа и нема могућности за спровођење поступка у форми папирних докумената.

УРБАНИЗАМ

За списе и радње из области урбанизма и грађевинских послова плаћа се такса по тарифном броју 8. Одлуке о локалним административним таксама („Сл.лист града Београда“ број 106/2020, 108/2020, 93/21, 96/2022, 114/2024)

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ

394,00 динара +3.494,00 динара

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“,

1. ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

За издавање локацијских услова уплаћује се 394,00дин.+ износ из табеле:

- | | |
|-----------------------------------|----------|
| • за објекте А категорије динара; | 2.317,00 |
| • за објекте Б категорије динара; | 3.508,00 |
| • за објекте В катеогирје динара; | 4.508,00 |
| • за објекте Г категорије динара. | 4.508,00 |

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“.

2. ПОТВРДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

За издавање потврде уплаћује се 394,00дин.+ износ из табеле:

- | | |
|----------------------------------|----------|
| • до 0,5 ha
динара; | 3.104,00 |
| • од 0,5 ha до 5,0 ha
динара; | 4.517,00 |
| • преко 5,0 ha
динара. | 6.536,00 |

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“,

4. ПОТВРДА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА КОМПЛЕКС СА ОБЈЕКТИМА

За издавање потврде уплаћује се 394,00дин.+ износ из табеле:

- | | |
|--|-----------|
| • до 2.000,00m ² БРГП
динара; | 8.056,00 |
| • Од 2.001,00 m ² до 5.000 m ² БРГП
динара; | 12.348,00 |
| • Од 5.001,00m ² до 10.000 m ² БРГП
динара; | 16.632,00 |
| • Преко 10.000m ² БРГП
динара. | 22.606,00 |

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“,

5. ПРИГОВОР

394,00 динара + 660,00 динара

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“.

6. ОВЕРА И УСТУПАЊЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА У ДИГИТАЛНОМ ОБЛИКУ

394,00 динара + 3.850,00 динара

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178 сврха дознаке, уплата локалне административне таксе“,

7. ОВЕРА ИЗВОДА ИЗ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

394,00 динара + 1.039,00 динара

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“,

8. УВИД У ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ

394,00 динара + 1.426,00 динара

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742251843-73, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата локалне административне таксе“.

Приговор из тачке 5. у складу са Законом о планирању и изградњи, односи се на обавештења о одбијању потврђивања урбанистичког пројекта, пројекта парцелације и препарцелације и на издате локацијске услове и закључак о одбацивању захтева за издавање локацијских услова.

9. За списе и радње које доносе органи и организационе јединице управа градских општина, плаћа се такса и то:

1. Уверење о посебним деловима објекта - станова	
а) за један стан	583,00
б) од два до десет станова	1.450,00
в) преко десет станова	2.874,00
2. Уверење о посебним деловима објекта - гаража или гаражних места или пословног простора	
а) за једну гаражу или гаражно место или пословни простор (локал)	1.022,00

б) од две до десет гаража или гаражних места или пословних простора (локала)	1.926,00
в) преко десет гаража или гаражних места или пословних простора (локала)	3.167,00
г) за целокупан пословни простор за пословне зграде, стамбено- пословне зграде, привредне објекте, објекте културе, спорта и рекреације	8.287,00
3. Решење о исељењу бесправно усељених лица	4.280,00
4. Решење о постављању привремених објеката	10.158,00
5. Решење о привременом заузећу јавних и других површина (тезге и други покретни привремени објекти)	5.447,00
6. Решење о постављању објекта за оглашавање односно огласног средства	8.107,00
7. Решење о привременом заузећу јавних и других површина (баште, забавни паркови, циркуси и слично)	20.758,00
8. Решење о уклањању здравих стабала са јавних зелених површина, на подручју градских општина: Барајево, Гроцка, Лазаревац, Младеновац, Обреновац, Сопот и Сурчин	1.665,00
9. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње односно озакоњења објекта	8.282,00
10. Решење за постављање балон хале спортске намене - балон сале	20.063,00
11. Решење о одобрењу коришћења балон хале спортске намене - балон сале	10.324,00
12. Решење за постављање балон хале спортске намене - пресостатичког покривача	14.718,00
13. Решење о одобрењу коришћења балон хале спортске намене - пресостатичког покривача	10.324,00

ГРАЂЕВИНСКИ ПОСЛОВИ

1. ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА И ПРИВРЕМЕНА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА

За издавање решења плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат + износ из табеле:

1. За објекте А категорије динара;	600,00
2. за објекте Б категорије динара;	4.880,00
3. за објекте В категорије динара;	7.310,00
4 за објекте Г категорије динара.	7.310,00

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742221843-57, број модела 97 позив на број 9301004178 сврха дознаке уплата РАТ“.

2. РЕШЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА (чл.145)

За издавање решења којим се на постојећем објекту одобрава реконструкција, доградња, надградња, адаптација објекта и др) плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат + износ из табеле:

1. За објекте А категорије	600,00
2. за објекте Б категорије динара;	4.880,00
3. за објекте В категорије динара;	7.310,00
4 за објекте Г категорије динара.	7.310,00

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742221843-57, број модела 97 позив на број 9301004178, сврха дознаке „уплата РАТ“.

3.ПОТВРДА О ПРИЈАВИ РАДОВА

За издавање потврде у складу са издатом грађевинском дозволом и решењем о одобрењу за извођење радова плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 171а. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат + износ из табеле:

1.За објекте А категорије динара;	1.240,00
2.за објекте Б категорије динара;	6.090,00
3.за објекте В категорије динара;	7.310,00
4 за објекте Г категорије динара.	7.310,00

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742221843-57, број модела 97 позив на број 9301004178 ,сврха дознаке „уплата РАТ“.

4.ПОТВРДА О ЗАВРШЕТКУ ТЕМЕЉА

За издавање потврде плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 164. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат +износ из табеле:

1.За објекте А категорије динара;	1.830,00
2.за објекте Б категорије динара;	3.660,00
3.за објекте В категорије динара;	4.880,00
4 за објекте Г категорије динара.	4.880,00

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742221843-57, број модела 97 позив на број 9301004178 ,сврха дознаке „уплата РАТ“.

5.ПОТВРДА О ЗАВРШЕТКУ ОБЈЕКТА У КОНСТРУКТИВНОМ СМИСЛУ

За издавање потврде плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 164. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат + износ из табеле:

1.За објекте А категорије динара;	1.830,00
2.за објекте Б категорије динара;	3.660,00
3.за објекте В категорије динара;	4.880,00
4 за објекте Г категорије динара.	4.880,00

Уплата се врши на жиро рачун број 840-742221843-57, број модела 97 позив на број 9301004178 сврха дознаке „уплата РАТ“.

6.УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА

За издавање решења плаћа се Републичка административна такса, по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама и то:

- 420,00 динара за сваки грађевински објекат + износ из табеле:

1.За објекте А категорије динара;	2.430,00
2.за објекте Б категорије динара;	12.210,00
3.за објекте В категорије динара;	24.410,00
4 за објекте Г категорије динара.	24.410,00

7. ЖАЛБА – 610,00 динара

ОСЛОБОЂЕЊА ОД ПЛАЋАЊА ТАКСЕ

Ослобађају се плаћања таксе:

- 1) органи, организације и институције Републике Србије;
- 2) органи и организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе;
- 3) организације обавезног социјалног осигурања;
- 4) установе основане од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе;
- 5) Црвени крст Србије;
- 6) Цркве и верске заједнице, регистроване у складу са Законом о црквама и верским заједницама;
- 7) дипломатско-конзуларна представништва стране државе, под условом узајамности.